



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Заказчик – ПАО «Газпром»  
(Агент - ООО «Газпром инвест» « »)

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории**

**Обустройство Южно-Киринского месторождения.  
Этап 71.1 (двенадцатый этап обустройства)**

### **РАЗДЕЛ 1**

**Проект межевания территории. Графическая часть**

**0108.019.СИД2.71/1.0004-ПМТ1**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Заказчик – ПАО «Газпром»  
(Агент - ООО «Газпром инвест» « »)

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории**

**Обустройство Южно-Киринского месторождения.  
Этап 71.1 (двенадцатый этап обустройства)**

### **РАЗДЕЛ 1**

Проект межевания территории. Графическая часть

0108.019.СИД2.71/1.0004-ПМТ1

Главный инженер проекта

Начальник центра  
подготовки производства

Д.Д. Салотопов

С.А. Котлярский

Саратов  
2026

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

<b>Обозначение</b>	<b>Наименование документа</b>
0108.019.СИД2.71/1.0004-ППТ1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
0108.019.СИД2.71/1.0004-ППТ2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
0108.019.СИД2.71/1.0004-ППТ3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
0108.019.СИД2.71/1.0004-ППТ4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
0108.019.СИД2.71/1.0004-ПМТ1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
0108.019.СИД2.71/1.0004-ПМТ2	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
0108.019.СИД2.71/1.0004-ПМТ3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
0108.019.СИД2.71/1.0004-ПМТ4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

**Список исполнителей**

Начальник отдела



Н.А. Ейкина

Разработчики



А.А. Есипова



**Оглавление**

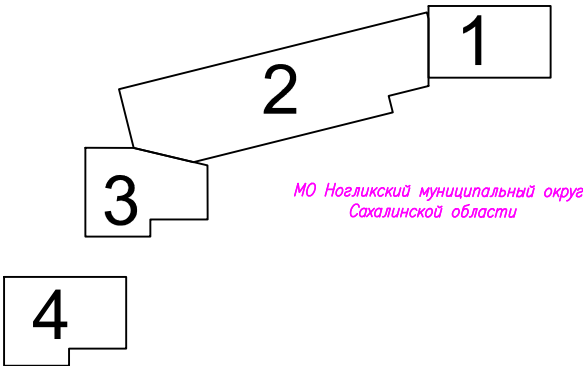
СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ .....	3
Список исполнителей .....	4
Лист регистрации изменений .....	6
<i>Чертеж межевания территории .....</i>	<i>7</i>

**Лист регистрации изменений**

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменен- ных	заменен- ных	новых	аннули- рован- ных				

***Чертеж межевания территории М1:5000***

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
- номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер и границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- номер и граница образуемого земельного участка под размещение линейного объекта на период строительства
- номер и граница образуемого земельного участка под размещение временных зданий и сооружений
- номер и граница образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка) под размещение линейных объектов (сервитут)
- граница части земельного участка, предоставленного в пользование ПАО "Газпром" на праве аренды или сервитута в границах размещения линейного объекта "Обустройство Южно-Киринского месторождения. Этап 71.1 (двенадцатый этап обустройства)"

- Элементы планировочной структуры:
- границы планируемых элементов планировочной структуры
  - Поворотная точка границы образуемого земельного участка под размещение линейного объекта на период строительства\*
  - Поворотная точка границы образуемого земельного участка под временные здания и сооружения \*
  - Поворотная точка границы образуемого земельного участка образуемого земельного участка (части земельного участка)(сервитут) \*

0108.019.СИД2.71/1.0004-ПМТ1			
Обустройство Южно-Киринского месторождения. Этап 71.1 (двенадцатый этап обустройства)			
Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
		0	4
Чертеж межевания территории б/м			

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, и красные линии утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории - отсутствуют;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, строений - отсутствуют;
- Границы существующих элементов планировочной структуры отражены согласно сведениям утвержденным ДПТ (письмо Администрации МО Ногликский муниципальный округ Сахалинской области от 18.06.2025 №Исх-5.07-2867/25)
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют. (Письмо Администрации МО Ногликский муниципальный округ Сахалинской области от 18.06.2025 №Исх-5.07.34-2859/25);
- Границы земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют.

\*Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в Разделе 2 Проекта межевания территории. Текстовая часть.

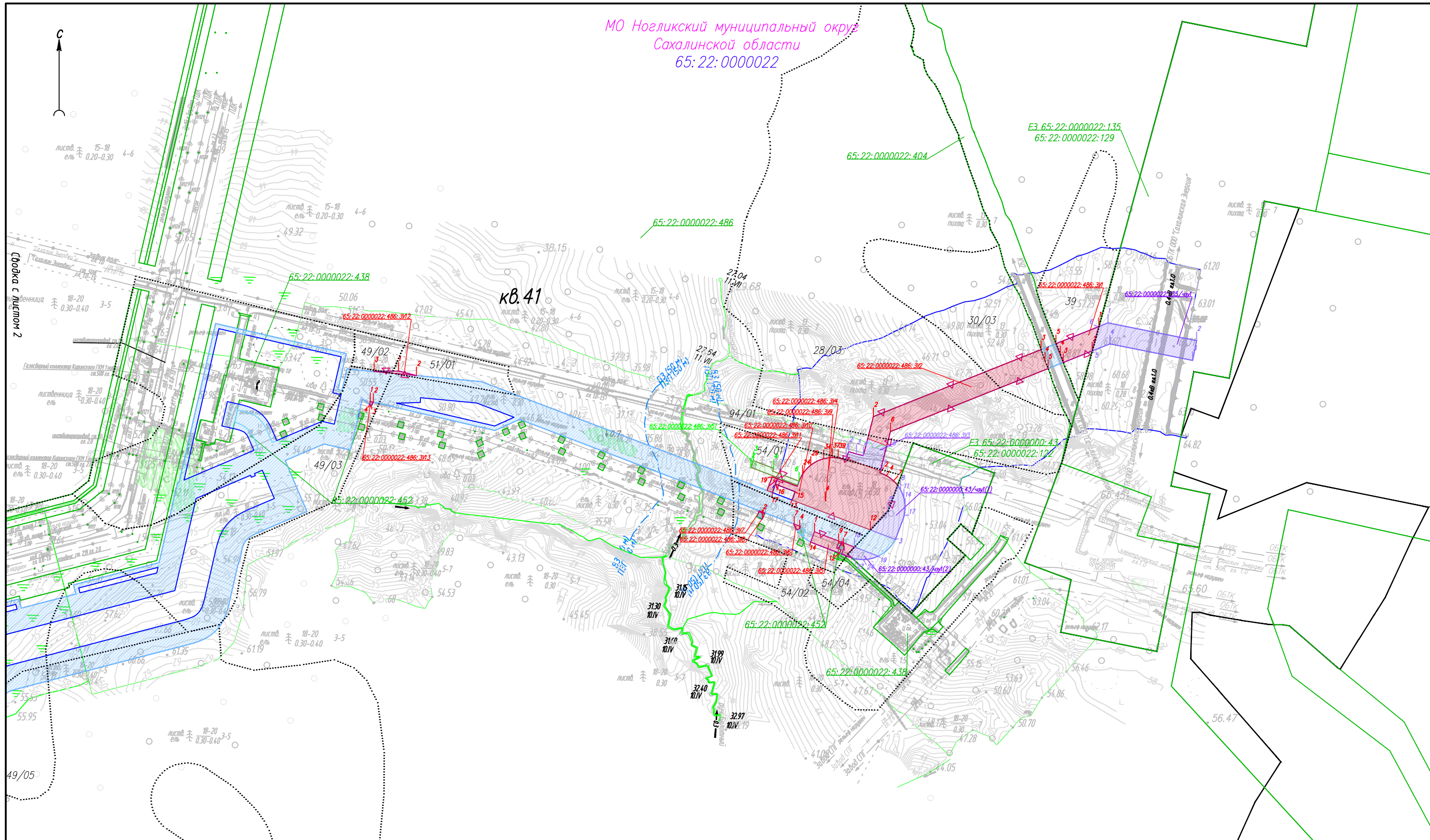
Система координат – МСК-65, зона 1  
Система высот – Балтийская, 1977 г.

Существующие объекты капитального строительства

- газопровод
- нефтепровод
- продуктопровод (конденсатопровод, МЭГ)
- канализация
- водопровод
- линия электропередач
- кабель линии связи
- автомобильная дорога
- площадочное сооружение

Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подп.	Дата
Разраб.	Есипова		Есип	
Нач.отд.	Ейкина		Ей	

МО Ногликский муниципальный округ  
Сахалинской области  
65:22:0000022



0108.019.СИД.71/1.0004-ПМТ1

Обустройство Южно-Кириного месторождения.  
Этап 71.1 (двенадцатый этап обустройства)

Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подп.	Дата
Разраб.	Есипова			
Нач.отд.	Ейкина			

Проект планировки территории, содержащий  
проект межевания территории  
Раздел 1. Проект межевания территории.  
Графическая часть

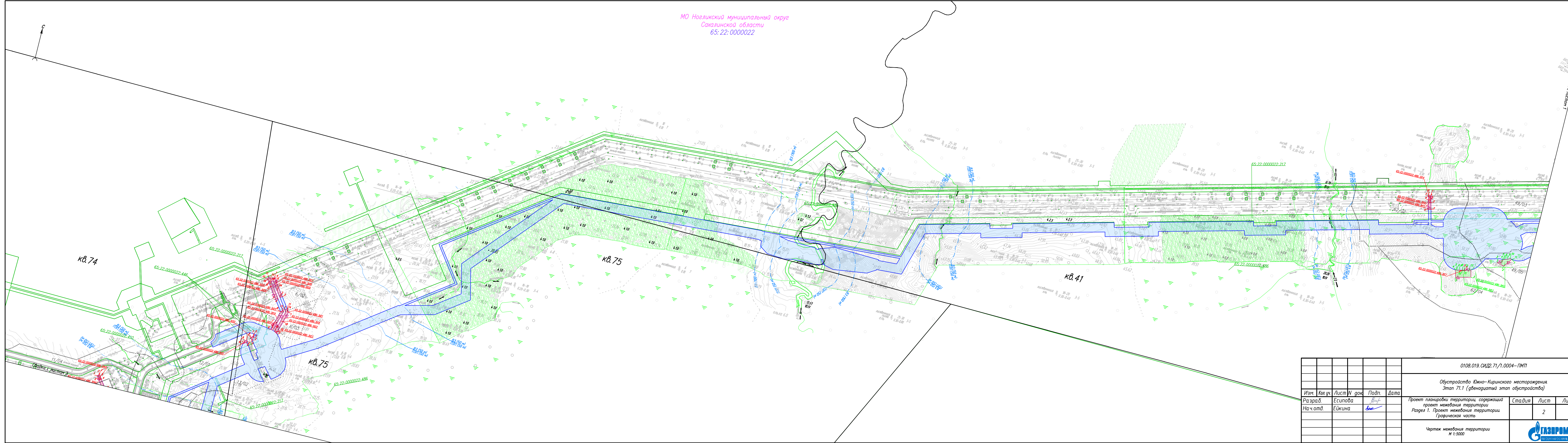
Стадия	Лист	Листов
	1	4


Чертеж межевания территории  
М 1:5000



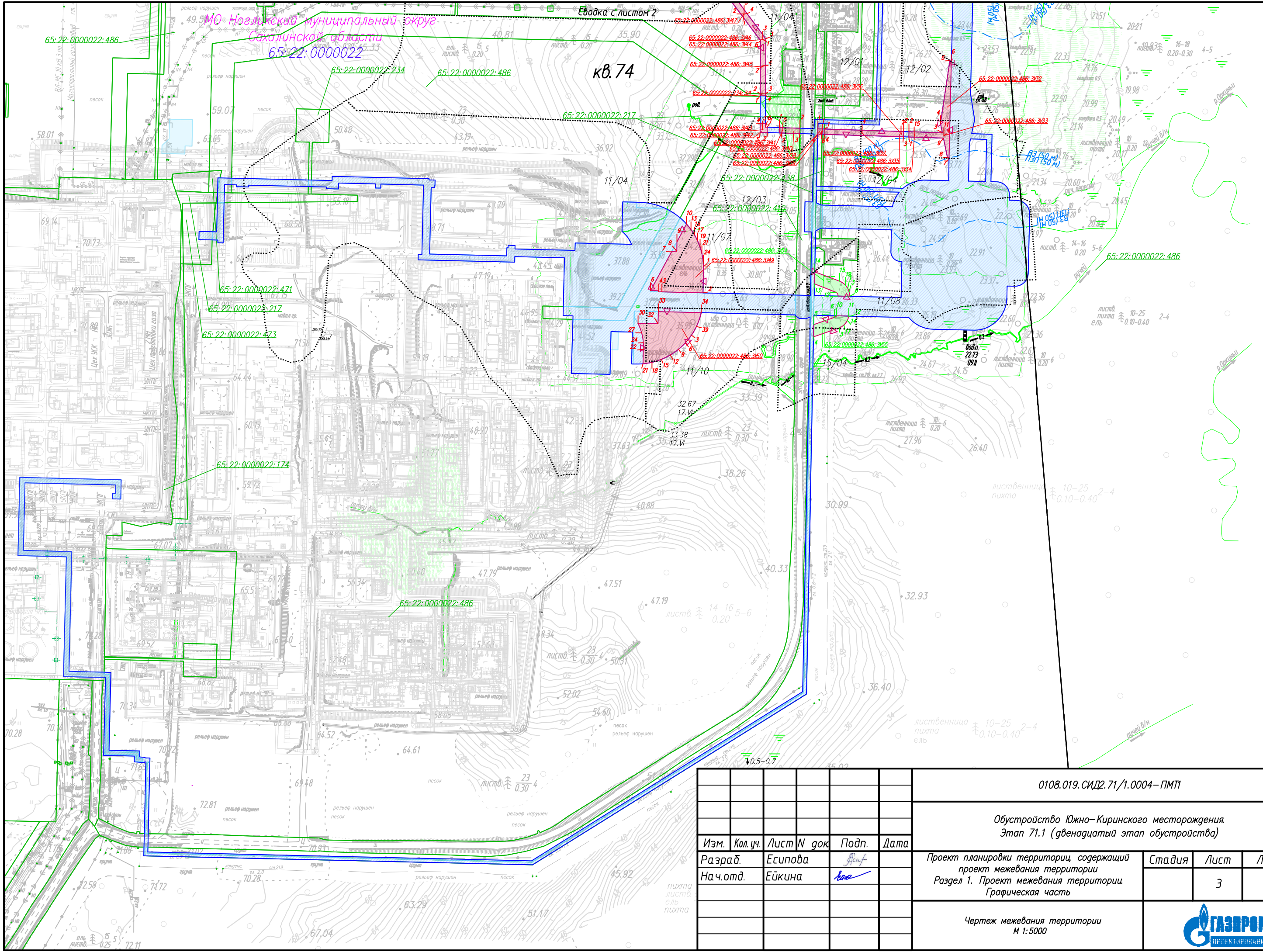



МО Ногликский муниципальный округ  
Сахалинской области  
65.22:0000022



						0108.019.СИД.21/1.0004 – ПМТ		
						Обустройство Южно-Киринского месторождения Этап 71.1 (двенадцатый этап обустройства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист
Разраб.	Есипова							2
Нач.отд.	Ейкина					Чертеж межевания территории М 1:5000		
							Формат А4	

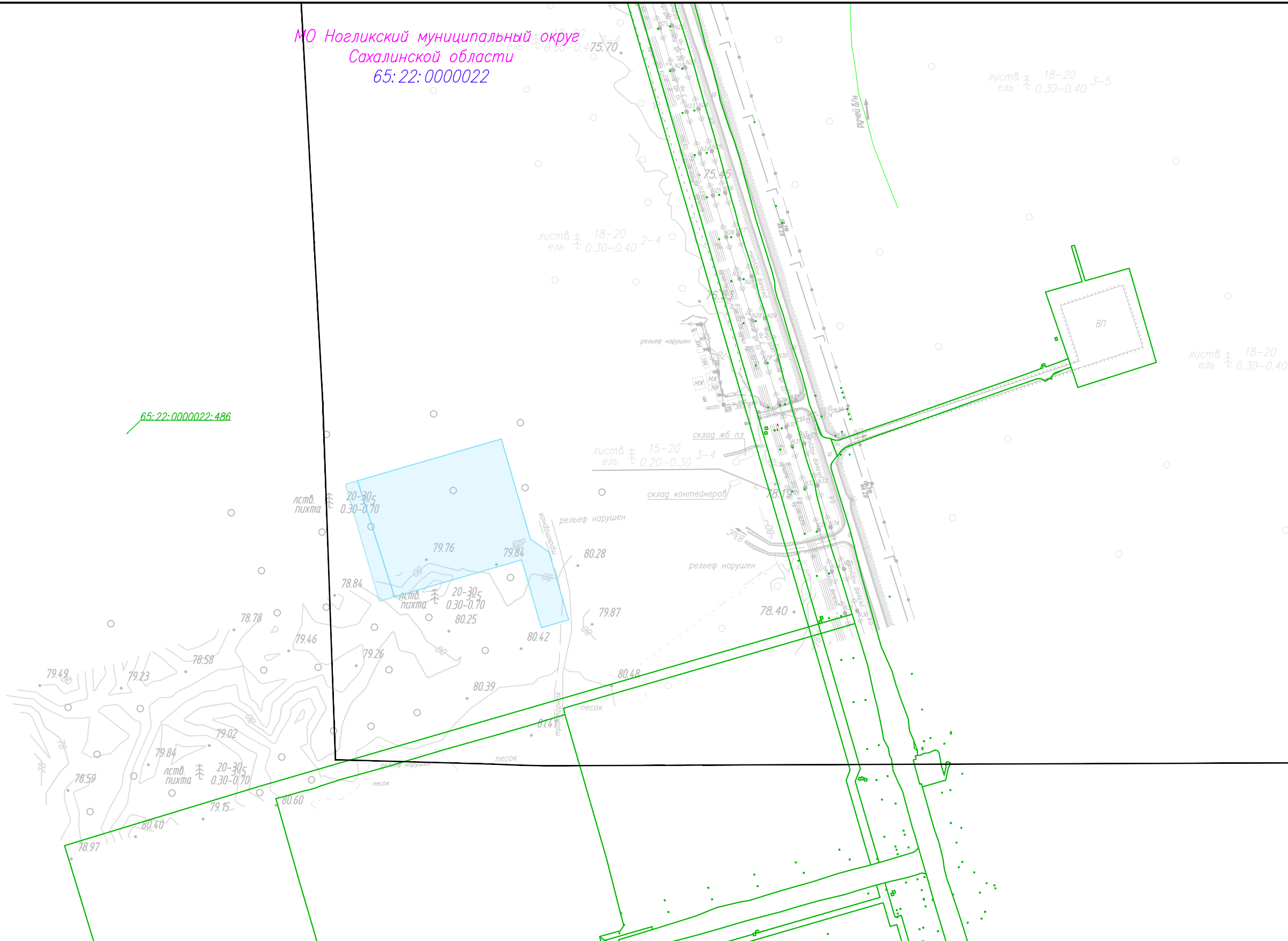




						0108.019. СИД. 71/1.0004 – ПМТ1		
						Обустройство Южно–Кириного месторождения Этап 71.1 (двенадцатый этап обустройства)		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подп.	Дата	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Есипова		Есип				3	4
Нач.отд.	Ейкина		Ей		Чертеж межевания территории М 1:5000			



МО Ногликский муниципальный округ  
Сахалинской области  
65:22:0000022



						0108.019.СИД2.71/1.0004-ПМТ1			
						Обустройство Южно-Кириного месторождения Этап 71.1 (двенадцатый этап обустройства)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Есипова		Есип				4	4
Нач.отд.		Ейкина		Ей		Чертеж межевания территории М 1:5000			